



Подписные индексы:
15138 - для юр. лиц
65138 - для физ. лиц

КУРСИВ ВОСТОК

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 4 (04), ЧЕТВЕРГ, 13 СЕНТЯБРЯ 2018 г.

СИТУАЦИЯ:
ХОТЬ НА СТЕНУ
ЛЕЗЬ

02

ТЕМА НОМЕРА:
КОГДА УГОЛЬ НА ВЕС
ЗОЛОТА

03

ТЕМА НОМЕРА:
ПРОБЛЕМЫ У БИЗНЕСА
БЫЛИ, ЕСТЬ И БУДУТ

03

ИНИЦИАТИВА:
ТРИ ОГЛОБЛИ
В КОЛЕСА
ТУРБИЗНЕСА

04



* Бриф-новости

Деньги для границы

Около 1 млрд 94 млн тенге не хватает пограничникам ВКО для развития инфраструктуры подразделений государственной границы.

Об этом сообщил заместитель председателя КНБ, директор Пограничной службы Дархан Дильманов во время визита группы сенаторов на погранзаставу в Курчумский район ВКО.

«Наблюдается недостаток финансирования. Пограничникам необходимо 1 млрд 94 млн тенге. Средства нужны для развития инфраструктуры подразделений, дислоцируемых на казахстанско-китайской государственной границе в пределах ВКО», – сообщил Дархан Дильманов.

Напомним, с проблемами погранчастей ВКО познакомили сенаторов РК, которые посетили погранзаставу в Курчумском районе, а также воинскую часть, дислоцирующуюся на территории Усть-Каменогорска. Было проведено выездное совещание по вопросам работы погранслужбы, где озвучили существующие проблемы. В частности, неполная обеспеченность погранчастей промышленной электроэнергией и водоснабжением.

По дороге – за деньги

В Восточном Казахстане будет открыта первая платная дорога. Речь идет об участке «Павлодар – Семей – Калбатау».

Данную информацию подтвердил руководитель Восточно-Казахстанского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол» Нурланбек Омирбаев.

По его данным, в настоящее время на данном участке дороги республиканского значения «Омск – Майкапчагай» идет реконструкция. Работы планируются завершить только в 2019 году.

«К нам приехала комиссия, специалисты которой делали замеры, проводили исследования загруженности трассы. Выводы таковы: после завершения реконструкции данный участок будет соответствовать всем требованиям платных автодорог, – сказал Нурланбек Омирбаев. – Сейчас разрабатывается проект, определяются места для арок. Плата за проезд будет взиматься только с водителей грузового транспорта. Расчет стоимости проезда по первой в регионе платной дороге будет произведен после завершения реконструкции».

Всего же, по данным АО «НК «КазАвтоЖол», в 2018 году на ремонт дорог республиканского значения в Восточном Казахстане выделено более 32 млрд тенге.

Цифровизация в помощь

Изучать сакральные места в ВКО стало еще удобнее благодаря цифровизации. Здесь разработано и запущено приложение «Тарихи жол», которое в рамках программы «Цифровой Казахстан» знакомит всех желающих с историей страны.

Уникальность данного проекта в том, отмечают разработчики, что своеобразная концепция позволяет совместить в себе тенденции новых технологий, моральные и культурные ценности, а также сохранить историю предков.

Как сообщили в акимате ВКО, в приложении есть несколько опций: улучшение восприятия информации с помощью дополненной реальности в стиле исторических персонажей, видеоролики на 360 градусов, которые создают виртуальную реальность и эффект присутствия на сакральных местах региона, а офлайн-режим позволит туристам пользоваться приложением даже в местах, где нет интернета. Также приложением можно пользоваться как туристическим гидом.

Всю информацию пользователь может получить на пяти языках: казахском, русском, английском, турецком, китайском.

Сейчас в ВКО с помощью системы оцифровано более 40 объектов.

Жертвы закона и беззакония

Руководству Семей приходится в суде оспаривать решения бывшего акима

Прошло уже три года, как в Семей сменился аким, но городу до сих пор аукаются решения предыдущего градоначальника. Разбираться с принятыми им тогда решениями приходится нынешнему руководству, и, как водится, пострадавшими становятся те, кто далек от власти – к примеру, два предпринимателя из-за действий бывшего акима потеряли в общей сложности 28 млн тенге.

Алла РАДЧЕНКО

Музей мира как место баталий

В 2012 году тогдашнему акиму Семей Айбеку Каримову захотелось построить вблизи монумента пострадавшим от ядерных испытаний Музей мира. Здание должно было иметь форму шара, удерживаемого двумя ладонями. На разработку проекта из городской казны выделили 52 млн тенге, а помимо этого градоначальник уговорил предпринимателей начать строительство за собственные средства.

«При этом директору подрядной организации ТОО «Зеулим-Зангар» он пообещал заключение договора на строительство данного объекта. А индивидуальному предпринимателю Тукееву, вложившему свои 18 млн тенге, – возвращение затраченных им денежных средств», – пояснил еще два года назад тогдашний руководитель департамента по делам государственной службы и противодействию коррупции по ВКО Галымбек Досанов.

За три месяца был вырыт котлован под будущий музей, сделана металлическая опалубка и изготовлены металлоконструкции. Но средства на возведение помпезного объекта так выделены



Таким в проекте должен был быть Музей мира. Но средства на возведение объекта так выделены и не были, и предприниматели прекратили стройку
Фото автора

и не были, и предприниматели прекратили стройку. Конструкции, оставленные под открытым небом, ржавели и приходили в негодность, устаревала и проектно-сметная документация, разработку которой

напрасно оплатили за счет государственных средств.

«Таким образом, установлен факт неэффективного, расточительного и нецелесообразного расходования бюджетных средств в виде затра-

ченных фактически впустую 52 млн тенге», – заявил Галымбек Досанов.

Предприниматели же, как и казна, своих денег не получили. В результате на месте так и не построенного Музея мира сегодня

зияет яма, в которую в буквальном смысле зарыли миллионы тенге – 52 бюджетных и 18, затраченных бизнесменами.

3 >>

Перезагрузка для перевозок

Решит ли муниципальный автопарк проблемы общественного транспорта Усть-Каменогорска?

Три месяца работы по действующим договорам осталось у частных перевозчиков, обслуживающих общественный транспорт в Усть-Каменогорске. Уже с 2019 года система работы общественных перевозок в областном центре Восточного Казахстана кардинально изменится.

Ирина ОСИПОВА

Нужно меняться

Акимат области намерен закупить новые автобусы и передать их на обслуживание тем перевозчикам, которые согласятся работать по условиям госорганов. Цена вопроса – 5,4 млрд тенге. Эти деньги в кредит согласен дать Евразийский банк реконструкции и развития (ЕБРР). В качестве одного из возможных вариантов рассматривается приобретение экологически чистых электробусов. Предпосылок для кардинальных перемен в системе общественных перевозок в областном центре ВКО накопилось немало. Во-первых, уже не в первый раз при отказе со стороны властей в повышении тарифов перевозчики используют своеобразные методы убеждения – в одностороннем порядке вводят ограничения по количеству автобусов на линиях. Во-вторых, от населения постоянно поступают жалобы на высокий тариф (90 тенге), дымящие автобусы, плохое качество обслуживания, низкую регулярность. В-третьих, новые строящиеся микрорайоны Усть-Каменогорска оказались вообще не охваченными общественными перевозками.

Чтобы учесть все нюансы при построении новой системы общест-



Автобусы приобретенные в лизинг власти планируют в перспективе передать частным перевозчикам. Фото автора

венного транспорта, городские власти даже заказали исследование по оптимизации маршрутной сети областного центра. По информации, полученной с сайта goszakur.gov.kz, для этих целей бюджет Усть-Каменогорска выделил 35 млн тенге. Победителем конкурса стало ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций». До конца декабря специалисты НИИ должны исследовать текущее состояние инфраструктуры пассажирских перевозок, провести разовое обследование пассажиропотоков на маршрутах и проанализировать структуру имеющегося парка транспортных средств.

Согласно техническим условиям проекта, исполнители должны дать рекомендации по оптимизации маршрутной сети. В приоритете – развитие экологически чистых

транспортных технологий, минимизация затрат на оказание транспортных услуг, сокращение количества маршрутов малой вместимости.

Транспортный консорциум

Чтобы решить хотя бы часть проблем, накопившихся в системе общественных перевозок, областный акимат намерен создать в Усть-Каменогорске муниципальный автопарк. Самая затратная часть новой организации – приобретение новых современных автобусов. По информации специалистов АО «Региональный центр государственного-частного партнерства ВКО», в начале июня ЕБРР предварительно одобрил кредитный договор на сумму 5,4 млрд тенге – на приобретение в лизинг 85 пассажирских

автобусов, соответствующих международным стандартам.

«Основная политика ЕБРР – развитие условий конкурентной среды. Муниципальный автопарк нужен для того, чтобы можно было привлечь заемные средства, но эксплуатацией и обслуживанием маршрутов будут заниматься частные компании. Будет создаваться консорциум. Решение не окончательное, это одно из предложений», – сказал главный эксперт департамента инвестиционных проектов АО «Региональный центр ГЧП ВКО» Юрий Халитов. – Если эту схему примут в действие, то муниципальный автопарк будет проводить открытый конкурс по поиску партнера».

Заместитель руководителя отдела ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог

Усть-Каменогорска Нуржан Жапбаров сообщил, что «приобретенные автобусы в дальнейшем планируется передать частным перевозчикам».

«В настоящее время договоры на организацию регулярных пассажирских перевозок с перевозчиками продлены до конца 2018 года», – сообщил Нуржан Жапбаров.

Канат Калелов, руководитель ТОО «Vosca» – одного из крупных транспортных предприятий, осуществляющих перевозки в Усть-Каменогорске, в интервью корреспонденту «Ж» сообщил, что планы городских властей не были доведены до их предприятия. Но, если будет предложен вариант сотрудничества с муниципальным парком, его рассмотрят как перспективный.

Электробус, ваш выход!

По данным г-на Жапбарова, в Усть-Каменогорске ежедневно на маршруты выходит 322 автобуса и 104 микроавтобуса. 60% подвижного состава требуют обновления. Как один из возможных вариантов рассматривается покупка электробусов. Неслучайно в техническом приложении при формировании рекомендаций приоритет предлагается отдать экологически чистым транспортным технологиям.

Опыт работы электрических автобусов в Усть-Каменогорске уже есть. Этой весной в течение месяца в областном центре проходили тестовые испытания электробус общественной сборки Quazar. Его преимущество по сравнению с дымящими автобусами неоспоримы. И при эксплуатации он оказывается гораздо дешевле дизельных аналогов. Правда, цена за одну такую «зеленую» машину гораздо выше. Один 12-метровый электробус вместимостью 96 человек стоит \$280 тыс. (более 98 млн тенге).

Хоть на стену лезь

Ситуация с парковками личных автомобилей во дворах многоквартирных домов в городах Восточного Казахстана обостряется с каждым годом все сильнее. Нехватка места для машин приводит к конфликтам владельцев авто между собой, с жителями домов и с городскими властями. Почему вопрос парковок до сих пор не решается и какова ситуация на сегодняшний день, выясняли корреспонденты «Къ-Восток».

Паркинг на грани паркура

Дефицит парковок приводит к нарушениям правил стоянки и штрафам

Несовершенство транспортного планирования селитебных территорий Усть-Каменогорска привело к тому, что в большинстве микрорайонов правобережной части города возникли сложности с парковкой. Водители и рады бы воспользоваться платными стоянками, но их недостаточно.

Ирина ОСИПОВА

Некоторых владельцев авто в Усть-Каменогорске можно сравнить с трейсерами. Ведь практически каждый день их парковка становится похожа на автопаркур – искусство передвижения через препятствия в городской среде. Водители оставляют авто во дворах, переезжая через бордюры, заезжая на детские площадки. Несмотря на то, что это запрещено, горожане вынуждены неправильно парковаться, так как во дворах старых микрорайонов не благоустроены места под стоянки.

«Согласно действующему кодексу об административных правонарушениях в РК, парковка во дворах, на газонах, на детских площадках запрещается. Нарушение правил остановки или стоянки транспортных средств на тротуаре, а также их остановка или стоянка на клумбах, детских или спортивных площадках влечет штраф в размере 10 МРП, что соответствует 24 тыс. тенге, – комментирует исполняющая обязанности руководителя Управления государственного языка и информации ДВД ВКО Айгерим Нургазина. – С начала года специалистами патрульной службы ДВД ВКО выявлено 393 таких правонарушения, в основном, в городах Усть-Каменогорск и Семей».

Вторым по частоте нарушением со стороны автолюбителей является так называемая «приватизация» свободных парковочных мест в жилых микрорайонах Усть-Каменогорска. Нередко во дворах жильцы обустраивают небольшую стоянку, огораживают ее столбиками, протягивают тросы и закрывают на замок.

«Да, к нам обращаются жители с подобными жалобами. Есть факты, когда люди загораживают территорию, ставят тросики. Это незаконно, – говорит руководитель отдела жилищных отношений Усть-Каменогорска Фархат Жилибаев. – При рассмотрении таких обращений специалисты



Не в каждом дворе есть место для законной организации парковки.
Фото автора

Управления земельных отношений ВКО выезжают на место, выясняют, кто ставил этот трос, на каком основании, и принимают соответствующие меры».

Одним из возможных законных решений благоустройства парковки, по словам Фархата Жилибаева, является официально оформленная аренда своего двора жителями дома. В первую очередь, для этого нужно провести собрание, большинством голосов коллегияльно решить вопрос о выборе участка придомовой территории. Далее остается самое хлопотное – сделать землеустроительный проект и согласовать его в госорганах.

Однако по законному пути идут немногие. И виной тому – несогласованность жильцов. Очень сложно собрать кворум собственников квартир дома, когда в парковке заинтересованы не все жильцы.

«На территории нашего КСК могут называть только один факт законного обустройства паркинга – во дворе дома №114 по ул. Казахстан», – говорит юрист КСК «Универсал» Константин Шишляков.

По его словам, одна из возможных причин этого – сложность в соблюдении всех требуемых стандартов при оформлении паркинга. Ведь стоянка для авто не должна находиться на участке, под которым проходит сети, близко к детской площадке, другим важным объектам двора.

«К сожалению, у нас дворы и проезжая часть в старой части города настолько узкие, что соблюсти все требования законодательства просто нереально», – констатирует юрист.

Важно отметить, что проблема касается только правобережной части города. Новые микрорайоны, расположенные на КШТ, проектировались с учетом возрастающего количества автомобилей. В строящихся жилых комплексах, к примеру, таких, как «Ертыс», даже предусмотрены подземные паркинги.

По информации отдела архитектуры и градостроительства Усть-Каменогорска, согласно генеральному плану, развитие, строительство новых жилых массивов предусматривается только в левобережной части города. Земельные участки под многоуровневые или подземные паркинги в старой части города выделены невозможно, застройка давно сформирована.

Лучшим вариантом решения проблемы парковок для автолюбителей является государственная программа благоустройства дворов в Усть-Каменогорске. Ведь вместе с просторными детскими площадками, новыми дорогами, во дворах проводятся работы по расширению подъездов и устройству новых парковочных мест.

Согласно информации, полученной из акимата Усть-Каменогорска, в этом году на реконструкцию 12 дворов, а это более 30 домов, было выделено около 900 млн тенге. По плану, в рамках программы «Мой двор» в течение трех лет в областном центре должны быть обновлены около 300 дворов. Чтобы двор был включен в программу, существует обязательное условие – жильцы домов должны сами оформить договор аренды.

До парковкиного заговенья

Дефицит парковочных мест во дворах помогает пополнять бюджет

В Зырянске особенно сложно найти место для своего авто в летнее время года, когда в город приезжают отдыхающие. Горожанам предлагают не ждать помощи властей, а решить вопрос самостоятельно, получив разрешение на организацию временной автостоянки.

Елизавета ХОЛОДОВА

По информации специалистов районного отдела архитектуры, градостроительства и строительства, в Зырянске 474 многоквартирных дома. Большая часть многоквартирных домов была возведена в 50–70-е годы, когда парковки во дворах не предусматривались. Но количество автотранспорта в моногороде продолжает расти. По данным начальника административной полиции Зырянского РОВД Даурена Кустубаева, только зарегистрированных по месту жительства владельцев автомобилей в районе уже более 21 тыс.

Прогулка по дворам Зырянска доказывает, что парковок практически нет, большинство горожан бросают свои машины на газонах, клумбах и детских площадках. Такая неосмотрительность в конечном результате не только бьет нарушителей ПДД по карману (штраф 10 МРП), но и становится причиной дополнительных скандалов среди соседей.

В этом году проблема парковок разбила жителей моногорода на два враждующих лагеря. Активисты общественного объединения «Гражданский патруль» начали фиксировать нарушения правил остановки и стоянки во дворах и направлять все материалы вместе с онлайн-заявлением в Комитет административной полиции РК. Со слов Даурена Кустубаева, только за минувшее лето было оштрафовано около 200 человек. Причем штраф с каждого нарушителя составляет порядка 24 050 тенге. Одни зырянцы работу общественников и существующее пополнение бюджета одобрили, другие возмутились, говоря о том, что автолюбители – жертвы властей, не создающих в городе необходимых условия.

Решать проблему транспорта во дворах централизованно в Зырянске пока не планируют. Нет и инвесторов, готовых вложиться в



Жители Зырянска вынуждены запирают места для авто на замок.
Фото автора

строительство парковок. Поэтому позаботиться о местах для своих машин предлагают самим автолюбителям. Руководитель районного отдела архитектуры Ерлан Маматаев отмечает, что сегодня разработан алгоритм действий для предоставления парковочных мест во дворах многоквартирных домов. Участки для организации автостоянок есть, тем более что в городе, как «Къ» писал ранее, производится демонтаж газгольдеров, освобождая дополнительные площадки.

При условии согласия двух третьих всех жильцов дома зырянцы самостоятельно могут организовать во дворе временную автостоянку. Но далеко не все спешат воспользоваться такой возможностью.

«Начиная с 2016 года, было выдано лишь 17 подобных разрешений», – говорит Ерлан Маматаев.

Одна из причин низкой активности горожан – разрозненность жильцов многоквартирных домов. Отсутствие института КСК привело к тому, что общедомовые проблемы решаются только в крайних случаях.

Не берется жители многоэтажек за решение вопроса с парковками еще

и потому, что устроенные на деньги жильцов площадки становятся местом притяжения для автолюбителей со всего микрорайона.

С такой ситуацией, к примеру, столкнулись во дворе дома №3 по ул. Молодежной. Инициативная группа жильцов, получив все необходимые разрешения, организовала небольшую автостоянку. На ней жители окрестных домов не просто ставили свои машины, но и ремонтировали их.

Чтобы защитить парковку от чужаков, жильцы вынуждены были сделать ограждения и каждое место запереть на замок. К таким мерам, кстати, прибегают во многих других дворах.

Однако в отделе архитектуры говорят о незаконности подобных действий. Сделать закрытую автостоянку можно только при условии оформления аренды земли и уплаты налога. Есть и другие нарушения. Далеко не все парковки организованы с учетом выданных технических условий. Имеются и несанкционированные автостоянки. Как сообщил «Къ» Ерлан Маматаев, в сентябре в моногороде запланирован рейд по дворовым автостоянкам.

Согласно ст.109 Земельного кодекса РК земельные участки из земель общего пользования могут предоставляться гражданам и юридическим лицам во временное землепользование под размещение сооружений облегченного типа без ущерба для общего пользования. При этом предоставление участков из состава земель общего пользования для размещения торговых рынков, платных автостоянок, за исключением платных автостоянок, расположенных в полосах отвода улиц городов республиканского значения, столицы и Алматы, не допускается.

За свободный «пятак»

Нет земли – нет многоуровневых паркингов

Свободная парковка во дворах Семей – почти реальная мечта многих автомобилистов. Крошечные дворы в центральной части города не способны вместить огромные внедорожники и машины премиум-класса. Вот и паркуются владельцы автомобилей на каждом свободном «пятячке».

Екатерина ГУЛЯЕВА

По неофициальным данным, сейчас на 1 тыс. жителей Семей приходится от 150 до 200 автомобилей. То есть, в среднем, чуть ли не в каждой семье есть по два автомобиля. Впрочем, усредненный вариант весьма приближен. Есть в городе и лишь мечтающие о своей машине, а есть и такие семьи, где у каждого взрослого ее члена в наличии собственный автомобиль.

И, конечно, каждому хочется разместить его как можно ближе к

собственному дому. Желательно, прямо под окнами квартиры. С каждым годом проблема нехватки мест для личного транспорта только усугубляется.

В 2014 году, в бытность акимом Семей Айбека Каримова, проблема строительства многоуровневых паркингов в городе поднималась довольно остро. Тогда при разработке генерального плана города, а также планов детальной планировки каждого микрорайона учитывались земельные участки под строительство многоуровневых паркингов, которые бы заменили уродливые гаражи и места временных стоянок внутри дворовых территорий.

Были даже «показательные выступления», когда при реконструкции дороги по ул. Герцена, расположенной в центральной части города, все металлические гаражи и самовольные временные конструкции, заменяющие их, акимат потребовал перенести за пределы города. А те, кто требованию не внял, затем выкупали свою собственность с платной стоянки, куда и были отгружены все металлические гаражи.

На этом эпопея с решением проблемы организации дополнительных парковочных мест в Семей сошла на нет. Металлические гаражи как стояли во дворах и за их пределами, так и до сих пор там. А те, кому не посчастливилось стать владельцем подобного рода «недвижимости», вынуждены оставлять своих железных коней прямо во дворах.

«Конечно, строительство многоуровневых паркингов во многом решило проблему, – прокомментировал «Къ» руководитель отдела архитектуры и градостроительства Семей Бахтияр Салимов. – Но отсутствие свободных земельных участков под строительство этих объектов в центральной части города стало серьезной проблемой. Может быть, инвесторы бы и проявили желание вложить средства в эти бизнес-проекты, но земли для этого просто нет. Все свободные участки давно раскупили под другую предпринимательскую деятельность».

Впрочем, нельзя сказать, что в Семей вообще не решается данная проблема. Так, в рамках

новой областной программы по благоустройству дворовых территорий «Мой двор» предусмотрена организация дополнительных парковочных мест подальше от детских площадок. Кроме того, все строящиеся новые жилые дома еще на стадии проектирования предусматривают парковки и широкие внутриквартальные подъездные пути. К примеру, у новых домов, построенных в районе мелькомбината, устроена удобная парковка.

Даже в центральной части города частные застройщики умудряются создавать парковочные места. Например, в многоквартирных домах, стоящихся вдоль ул. Мухамедханова (угол ул. Ибраева и Шмида) прежде, чем возводить стены жилого дома, в подвальном помещении оборудовали места под подземную парковку. Строители дома №15 по ул. Уранхаева пошли еще дальше. Возведя здание, они хотят устроить подземный гараж под всей территорией двора. Таким образом, новый дом обзаведется 1 тыс. кв. м собственных парковочных мест.



Пока во дворах Семей машины паркуют даже на детских площадках.
Фото автора

Однако, по мнению Бахтияра Салимова, самая благоприятная обстановка со стоянкой личного транспорта будет в новом микрорайоне Карагайлы. Здесь еще на этапе планирования заложена территория под шестиметровые внутриквартальные подъездные

пути и дорожки, а также парковочные места с расчетом на одну-две машины на одну семью. Для сравнения, еще 20 лет назад во дворах многоквартирных домов нормы строительства предусматривали всего одно парковочное место под одну машину на две квартиры.

ДЕЛОВОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ
КУРСИВЪ ВОСТОК

Газета издается с 23 августа 2018 г.
Собственник: ТОО «Алессо Partners»
Адрес редакции: 050059, РК,
г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 7,
б/д «Нурлы-Тай», блок 5А, оф. 119
Тел./факс: +7 (727) 346-84-41
E-mail: kursiv@kursiv.kz

Генеральный директор:
Марат КАИРБЕКОВ
m.kairbekov@kursiv.kz

Главный редактор:
Динара ШУМАЕВА
d.shumayeva@kursiv.kz

Зам. главного редактора:
Магия ТОРЕБАЕВА
m.torebaeva@kursiv.kz

Игорь КЛЕВЦОВ
i.klevtsov@kursiv.kz

Редактор кор. пункта
в Восточном регионе:
Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ
east@kursiv.kz

Редакция:
Екатерина ГУЛЯЕВА
Ирина ОСИПОВА
Оксана СОСНОВСКАЯ
Антон СЕРГИНКО

Корректорское бюро:
Светлана ПЫЛЬЧЕНКО
Татьяна ТРОЛЕНКО
Елена ШУМСКИХ

Аналитический отдел
Kursiv Research:
Айгуль ИБРАЕВА

Технический редактор:
Елена ТАРАСЕНКО

Фотографы:
Олег СПИВАК
Анор АХМЕТУЛЛИН
Орелая ЖАКАЕВА

Дизайнер:
Александр ИГИЗБАЕВ

Директор по развитию:
Таня КОЖИАНОВ

Коммерческий директор:
Ана ТЕМЕРЖАНОВА
Тел. +7 707 333 14 11,
a.temerzhanova@kursiv.kz

Руководитель службы
по рекламе и PR:
Сабир АГАБЕК-ЗАДЕ
Тел. +7 707 950 88 88,
s.agabek-zade@kursiv.kz

Служба распространения:
Рамзан БАЙРАКОВ
Тел. +7 (727) 346-84-41

Полные индексы:
для юридических лиц – 15138,
для физических лиц – 65138

Газета зарегистрирована
в Министерстве информации и
коммуникаций Республики Казахстан
Свидетельство о постановке на учет
№ 17225-Г, выдано 10 августа 2018 г.
Отпечатано в типографии РПИК «Дзуір»
РК, г. Алматы, ул. Кадаякбаева, 17
Тираж 1000 экз.

Когда уголь на вес золота

Нехватка угля и бешеные цены в отдаленных районах

Метеорологи прогнозируют относительно раннюю и довольно холодную зиму, а чиновники разбираются, кто виноват в том, что районы до сих пор не полностью обеспечены каменным углем.

Антон СЕРГИЕНКО

Угольная проблема традиционно возникает перед началом отопительного сезона. На отгулочных площадках толпятся сотни посредников, а конечный потребитель получает черное золото буквально с наступлением холодов. Периодически нехватка ощущается в бюджетных организациях, стратегических учреждениях и объектах обеспечения жизнедеятельности. Чтобы избежать подобных перегибов, готовиться к зиме в этом году на востоке страны начали загодя.

По информации руководителя управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства региона Мурата Мусатаева, которую он озвучил на одном из заседаний в областном акимате, уже в мае стартовала раз-

яснительная информация по подготовке угля в летний период. Возможно, благодаря этому удалось достичь того, что в полной готовности к холодам подошли 89% учреждений бюджетной сферы, 90% объектов здравоохранения и 93% учреждений образования. Хотя готовность многоквартирного жилого фонда по области оставляет желать лучшего. На данный момент к холодам приготовились почти 2700 многоквартирных домов из 4682.

«Общая потребность в угле для населения и коммунально-бытового сектора в ВКО составляет 1 млн 21 тыс. т. В том числе 571 тыс. т для населения и 450 тыс. т – для коммунально-бытовых нужд. На сегодня для населения поставлено 288 тыс. т угля. Для коммунально-бытовых нужд имеется больше 124 тыс. т», – сказал Мурат Мусатаев.

Впрочем, по информации акима Восточно-Казахстанской области, дела не так радужны, как того хотелось бы, но виновные в патовой ситуации пока не найдены. Выясняется, что во многих районах региона поставки необходимого угля крайне малы, а цены превышают все разумные пределы. Если цена за тонну каменного топлива



Власть ВКО пытается решить актуальную для региона проблему.
Фото автора

в Семей составляет 7400 тенге, а в Усть-Каменогорске – 8800 тенге, то в отдаленных районах уголь продается уже по 18 тыс. тенге за тонну.

«В Курчумском районе обеспеченность составляет 12%, в Тарбагатайском и Бородулихинском

районе – по 16%. Вообще, все наши районы обеспечены пока довольно плохо. Если морозы ударят осенью, что люди будут делать? Почему не поставлены вопросы перед районными акимами? Кто виноват, что затягиваете? В Урджарском районе

стоимость угля доходит до 18 тыс. тенге за тонну. Где антимонопольное ведомство? Кто проверяет, насколько обоснована цена? Почему взяли за моду проводить страусиную политику? Голову в песок спрячут – и всё. Нужно разобраться. Все акимы и управления должны представить график и в сентябре решить проблему полностью. И с тарифами тоже надо разобраться», – устроил разнос глава области Даниял Ахметов на совещании в акимате.

Остаются открытыми и вопросы по бюджетным организациям и учреждениям социальной защиты. Что касается заготовки топлива на теплоэлектростанциях и объектах жизнедеятельности, то здесь ситуация гораздо лучше. На теплоэлектростанциях имеется 299 тыс. т топлива, это 166% от необходимого эксплуатационного запаса. По коммунальным предприятиям мощностью менее 100 Гкал/час при общей потребности на весь отопительный период 93,4 тыс. т имеется в наличии более 8,4 тыс. т, или 69% от необходимого эксплуатационного запаса (12,3 тыс. т).

Проблемы у бизнеса были, есть и будут

Бизнес-тренеры даже выделяют несколько типов риска: технический, экономический, политический и бюрократический. Последний включает в себя такое понятие, как «административные барьеры», то есть препятствия, которые возникают со стороны государственных органов или их сотрудников.

Антон СЕРГИЕНКО

В каждом регионе Казахстана проблемы у бизнесменов разные, как и подход к их решению. Для Восточно-Казахстанской области из года в год характерны такие их них, как задолженность по возврату кредитных средств АО «НК «СПК «Ертіс», розничная торговля, занятость людей с ограниченными возможностями, загрязнение окружающей среды, административный барьер в таможенной сфере, а также проблемы в сфере налогового и земельного законодательства.

По информации региональной палаты предпринимателей Восточно-Казахстанской области, проблема с возвратом заемных средств, взятых кредитными товариществами региона, все еще остается. Участники, которые добросовестно оплатили кредит, оказались заложниками «солидарной ответственности», прописанной в договорах о займах в рамках программы «Дорожная карта занятости-2020», и вынуждены отвечать по обязательствам недобросовестных заемщиков. К примеру, если в одном кредитном товариществе состоят 20 человек и только один из них вовремя оплатил заем, он не может выйти из состава товарищества. В итоге, так как другие



Директор РПП ВКО Игорь Шацкий: «За 2017 год палата защитила права 653 предпринимателей».
Фото автора

участники не оплатили, АО «НК «СПК «Ертіс» подает в суд на товарищество и взыскивает задолженность со всех, в том числе и с добросовестного участника товарищества. Имущество под арестом, человек не может начать свой бизнес, не говоря уже о том, что из-за судебных тяжб и обременения он не может никуда трудоустроиться. Палата предпринимателей ВКО настаивала на изменении практики и установлении принципа индивидуального долга и разделения понятий «добросовестный» и «недобросовестный» участник товарищества в ходе судебных разбирательств. Вопрос по жалобам несколько раз обсуждался на совете по защите прав предпринимателей и противодействию коррупции НПП РК «Атамекен», но до сих пор не решен. Между тем в региональную палату предпринимателей продолжают поступать новые обращения уже от участников других кредитных товариществ, у которых завершился срок оплаты кредита.

«Всегда актуален земельный вопрос. Наиболее часто бизнесмены

жалуются на отказ в предоставлении земельного участка из-за отсутствия генерального плана. Нами совместно с местными исполнительными органами ведется работа в этом направлении. В первую очередь, конечно, уделяется внимание генпланам, где наиболее высока перспектива развития предпринимательства. На данный момент из областного бюджета выделено 68 млн тенге на разработку генпланов и плана детальной планировки для 11 населенных пунктов. Требуется разработать генпланы еще для 489 населенных пунктов на сумму свыше 800 млн тенге», – отвечает на вопрос «Къ» в региональной палате предпринимателей ВКО.

К слову, за 2017 год палата защитила права 653 предпринимателей. За семь месяцев нынешнего года по линии защиты прав предпринимателей и противодействия коррупции поступило 311 обращений, из них решены положительно 224, на сумму 5,4 млрд тенге. В основном, предприниматели обращаются по вопросам земельных отношений, государственных закупок, строительства, а также по вопросам в сфере агропромышленного комплекса. Один из ярких примеров – земельная «эпопея» ТОО «Кабинур». Чиновники города Алгоз почти год не выдавали предпринятию землю для реализации инвестиционного проекта, всячески волокитили этот процесс, ставили свои условия. Несмотря на то, что проект важен не только для района и подразумевает создание полной логистики с охватом 70% территории области, включая Аягозский, Урджарский, Жарминский, Тарбагатайский, Зайсанский районы, предпринятию отказывали в предоставлении земли. И только после вмешательства палаты предпринимателей ВКО вопрос решился в пользу бизнесмена.

А чиновники, препятствовавшие предпринимательской деятельности, были привлечены к дисциплинарной ответственности.

Всего по заявлениям РПП ВКО за нарушения прав и интересов предпринимателей к административной либо дисциплинарной ответственности привлечены 12 государственных служащих. Это данные за семь месяцев 2018 года. За полтора года за незаконные действия в отношении субъектов бизнеса наказаны 53 должностных лица и лишь один освобожден от занимаемой должности.

Возможно, поэтому в Восточном Казахстане активно ведется работа по выявлению и устранению административных барьеров. По статистике, обнаружено 147 таких барьеров и устранено 44, то есть чуть больше четверти от общего числа.

К примеру, устранен барьер, вознивший у сельхозпроизводителей области, занимающихся животноводством. Предприниматели жаловались на то, что при перевозке мяса на реализацию из одного населенного пункта в другой с них требовалась дополнительная отметка участковых на обратной стороне справки акимата о наличии личного подсобного хозяйства. Это не регламентировано законодательством и создавало ряд неудобств сельчанам, которые вывозили туши на продажу. Во-первых, не в каждом селе есть участковые, и за отметкой иногда приходилось ехать в районный центр. Во-вторых, отсутствие отметки несет в себе коррупционный риск при проверке сотрудниками правоохранительных органов. Этот вопрос был обсужден на одном из советов по защите прав предпринимателей с участием представителей правоохранительных органов. Сейчас эта проблема

решена. Директор РПП ВКО Игорь Шацкий уверен, что рано или поздно административные барьеры будут устранены.

«Мы проводим мониторинг предоставления государственных услуг. Чтобы не было превышения сроков получения предпринимателем государственной услуги и перечня требуемых документов. Ведем анализ жалоб и обращений от предпринимателей. Если выявленный нами административный барьер можно устранить на региональном уровне, мы обрабатываем вопрос с местными исполнительными органами. Но некоторые невозможно ускорить на месте, требуется решение на республиканском уровне. Это, к примеру, системные проблемы бизнеса, которые неразрешимы без законодательного регулирования. Чтобы решать подобные вопросы, в НПП РК «Атамекен» имеется реестр проблем. При выявлении таких барьеров мы направляем представление о включении их в данный реестр. И уже там вопрос обсуждается более детально с участием представителей министерств, и по нему выносится решение. С начала года РПП ВКО направлено 43 представления, в реестр включено 15 проблем. Из них шесть наиболее системных вопросов бизнеса разрешены положительно», – ответил на запрос «Къ» г-н Шацкий.

Часть проблем решается непосредственно на уровне республики. Это касается, например, дублирования процедуры предоставления участником внутриэкономической деятельности в органы государственных доходов оригинала решения о классификации товара в несобранном виде при таможенном декларировании. Раньше предприниматель при ввозе оборудования из-за рубежа был вынужден получать отдельное разрешение на запчасти у налоговиков и таможенников. Теперь такого нет.

Жертвы закона и беззакония

<< 1

Борьба за участок

На днях суд поставил точку еще в одной затяжной истории, инициировал которую бывший аким Семей.

Предпринимательница Анар Байкенова решила построить на ул. Затаевича офисное здание, фасад которого выходит на главную улицу левобережной части Семей – пр. Ауэзова. Еще в 2014 году она приобрела на торгах участок земли под строительство двухэтажного административного здания за 3 728 151 тенге. В строительстве здания уже вложено 6 млн тенге. Но выяснилось, что участок был продан незаконно.

Предпринимательница, считая, что акимат пытается загубить бизнес-инициативу, обратилась в суд. Процессы тянулись много месяцев. В январе 2018 года специализированный межрайонный экономический суд Восточно-Казахстанской области отказал акиму Семей в удовлетворении исковых требований. Породом вновь был подан судебный иск. Судебная коллегия вынесла решение об отмене первого судебного решения. Затем были апелляции. И вот теперь вынесено новое судебное решение.

«Согласно проекту детальной планировки левобережной планировочной зоны города Семей, спорный земельный участок обозначен как зеленые насаждения общего пользования и по функциональному зонированию отнесен к землям общего пользования. Более того, из схемы плана градостроительного зонирования следует, что территория спорного земель-

ного участка примыкает к полосе отвода автомобильных дорог, то есть к зоне транспортной инфраструктуры, в границах которой, для обеспечения безопасности движения транспорта и населения, устанавливаются особые условия пользования землей», – заявила судья Специализированного межрайонного экономического суда Восточно-Казахстанской области Асель Смагулова. – В соответствии с ч. 1 ст. 158 Гражданского кодекса, сделка, содержание которой не соответствует требованиям законодательства, является оспоримой и может быть признана судом недействительной».

Распродажа по-акимовски

Вопрос спорный. С одной стороны, предприниматель Анар Байкенова потеряла 10 млн тенге, с другой, и город не может жить в хаосе построек, которые разрешали вопреки закону. Дело в том, что еще в прошлом столетии, когда проектировалось современное расположение улиц Семей, было определено по одной центральной улице для право- и левобережной частей города. Проспекты Шакарима и Ауэзова изначально строились с большим простором и запасом ширины, чтобы при увеличении потока автотранспорта можно было расширять полосы движения. А вдоль многоэтажек высаживалась зеленая зона, защищающая жителей от выхлопных газов и шума. И это логичная архитектурная норма, которую тщательно соблюдают во всем мире, да и во многих городах Казахстана тоже.

«Но Семейю очень не повезло с архитекторами, – считает Почетный строитель Казахстана, член Общественного совета Семей Николай Исаев. – В конце 1990-х – начале 2000-х тогдашний главный архитектор города Калдыбек Кокиланов налево и направо раздавал разрешения на строительство коммерческих объектов на пр. Шакарима. В итоге на главной улице правобережья Семей вопреки проекту часть понастроили не один десяток частных зданий. Мало того, что эти архитектурные «шедевры» сплошь представляют собой скучнейшие кубы, они еще и заняли весь запас земли, сохраненный для расширения автодороги. И сегодня улица, носящая гордое название проспект, по ширине соотносима с окраинной улочкой. Поэтому в 2005 году маслихат вынужден был потребовать отставки главного архитектора».

Но в 2011 году аким Айбек Каримов вернул на ту же должность проштатифовшегося архитектора, и все вернулось на круги своя. Участки в рекреационных и зеленых зонах города вновь начали распродаваться всем желающим. В итоге в мае 2015 года дисциплинарный совет Агентства по делам госслужбы рассмотрел дело Калдыбека Кокиланова, который в составе комиссии по выделению земельных участков представлял их без проведения аукционов. Однако градоначальник гордился повольной распродажей городской земли.

«Торги по двум участкам произошли все наши ожидания. Сейчас мы понимаем, что земельные участки в Семейе востребованы и привлекательны для малого и



Этот земельный участок был продан вопреки закону. Фото автора

среднего бизнеса. От продажи пяти-шести участков мы ожидали пополнения в бюджет на 13–14 млн, а в реальности в три раза перевыполнили этот план», – с гордостью отчитывался в 2014 году Айбек Каримов.

Во время распродавались участки на территории природного парка острова Полковничий. Именно тогда же приобрела земельный участок на левобережной части Семей предпринимательница, которая сегодня оспаривает позицию нынешнего руководителя города.

Замкнутый круг

Сколько еще предстоит разбирательств с предпринимателями, которые купили земельные участки там, где их нельзя было продавать, сказать трудно. Но позиция нынешнего руководства Семей однозначна – в рекреационных зонах строительство запрещено законодательно.

Что касается спорного участка на ул. Затаевича, акимат готов пойти на компромисс.

«Здесь нельзя строить, так как это зеленая зона. Но мы согласны

вернуть сумму за покупку участка. Проблема в том, что это – не единственный случай незаконной купли-продажи, с которым нам придется разбираться», – пояснил аким Семей Ермак Салимов.

Хотя, в соответствии с законом, акимат имеет право не то что не возвращать сумму покупки, но и потребовать восстановить уничтоженную зеленую зону. Но предприниматели-то не крали участки, не планировали быть спонсорами музеев, а честно вкладывали миллионы.

Три оглобли в колеса турбизнеса

Почему местные предприниматели в сфере туризма не пользуются мерами поддержки бизнеса?

Туроператоров Восточного Казахстана в этом году намерены освободить от налогов и пошлин, им будут компенсировать затраты на обучение специалистов. По информации Туристской ассоциации ВКО, для открытия гостевых домов будет выделена одна тысяча грантов. Ну а пока дефицит кадров, плохие дороги и низкий уровень сервиса тормозят развитие важной для региона отрасли.

Дмитрий КРЮКОВИЧ

Несмотря на значительный приток отдыхающих в этом сезоне, многие вопросы так и остаются нерешенными. Ямы и канавы на пути к большинству баз отпугивают потенциальных туристов. Соцсети пестрят нареканиями по поводу качества и состояния местных дорог.

«Добиралась сначала из Новосибирска до Усть-Каменогорска, а затем автобусом до Алаколя, – сетует в интернете жительница РФ Ольга Евтюкова. – 14 часов по жаре. Кондиционер не работает, дорога ужасная. Бедные дети! Отдых понравился, но обратно опять пришлось ехать по колдобинам со скоростью 60 км в час. Все впечатления после такого «квеста» насмарку».

Многие гости, посетившие зоны отдыха Восточного Казахстана, также жалуются на придорожный сервис и качество обслуживания. Большинство кафе ютятся в старых непригодных помещениях. На трассе длиной почти в 600 км практически отсутствуют оборудованные туалеты. Но, пожалуй, самой масштабной проблемой

в отрасли стала банальная нехватка специалистов, способных рассказать о достопримечательностях региона.

«Наверняка многие предприниматели просто не владеют информацией, – прокомментировал ситуацию директор региональной палаты предпринимателей ВКО Игорь Шацкий. – А ведь реальные меры поддержки существуют, просто нужно уметь ими пользоваться. Если бизнесмен у себя на базе создает учебный центр по подготовке кадров, то ему государство возмещает все средства, затраченные на обучение специалистов».

Статистика также подтверждает, что многие владельцы продолжают работать по старинке. Они пытаются удержать у себя клиентов на все время путевки. Как правило, минимальный срок отдыха рассчитан на 7–10 дней. Но непривлекательный «сервис» для многих уже не интересен. Во всем мире хозяева турбаз давно кооперируются между собой и создают разнообразные маршруты для всех возрастных групп. Это могут быть конные туры, выезды на рыбалку, посещение религиозных и исторических мест. На данный момент государство готово идти навстречу тем, кто намерен осваивать новые направления.

«В этом году будут решены вопросы долгосрочного кредитования, субсидирования, освобождения от налогов, пошлин, выдачи земли в виде натурального гранта, дифференциации банковских гарантий для туроператоров, – подчеркнул исполнительный директор ОЮЛ «Туристская ассоциация ВКО» Серик Жунусов. – По предварительным данным, будет выделена тысяча грантов для ремесленников по 3 млн тенге и тысяча грантов для открытия гостевых домов».

Впрочем, пока механизм господдержки только набирает обороты, а



Развивать туризм предприниматели вынуждены за счет собственных средств.
Фото: автора

владельцы баз считают, что низкий уровень качества услуг напрямую связан со слабым кредитованием туристической отрасли.

Предприниматель Сергей Комов начал освоение Бухтарминского побережья с нуля. Несколькими годами назад он арендовал на 49 лет участок земли. Первым делом за свой счет поставил несколько домиков. Сейчас база за летний сезон приносит доход около 6 млн тенге. Большинство полученных средств бизнесмен по-прежнему вынужден вкладывать в расширение дела. «Считаю, что существующие кредиты под 11% годовых – это дорого, – объясняет он. – Сейчас

у меня 12 коттеджей, рассчитанных на разные слои отдыхающих. Стоимость аренды начинается от 5–12 тыс. в сутки. Много средств ушло на проводку электричества, которую тоже пришлось делать за свой счет».

Бизнесмен оборудовал на базе футбольную и волейбольную площадки, поставил качели и горки для малышей. Пожалуй, на сегодня это и все, что касается развлечений. Хотя та же самая рыбалка в этих местах считается одной из самых лучших в ВКО и вполне могла бы стать брендом.

«Чтобы централизованно вывозить рыбаков к местам лова, нуж-

ны лодки, спасательные жилеты, снасти, – поясняет владелец базы Сергей Комов. – Только один жилет стоит порядка 50 тыс. тенге. Если бы государство выдавало льготные кредиты под развитие туризма, проблем не было бы. А так, мне придется за раз выложить круглую сумму, которую я самостоятельно пока не освою».

Солитарна с коллегой и предприниматель Загипа Шаймарданова. Она держит небольшой кемпинг на берегу Алаколя. Женщина признается, что в последние годы власти заметно изменили инфраструктуру побережья. Сюда вложены миллиарды средств. Однако добираться до Пестрого озера все-таки не совсем удобно. Трасса, ведущая от Усть-Каменогорска к месту отдыха, все еще на стадии ремонта, а недавно запущенный поезд до станции Жаланашколь не может вместить всех желающих.

«Основной вопрос в качественной дороге к нашим местам, – говорит Загипа-апа. – Туристов могло бы быть гораздо больше. Дорогу обещают достроить только к 2022 году. Получается, что мы теряем тысячи клиентов, которые могли бы отдохнуть именно у нас».

Как говорят представители Туристской ассоциации ВКО, они уже инициировали больше 40 предложений в законы и нормативные правовые акты. Все новшества касаются сферы туризма и должны сделать ее локомотивом областной экономики. Поживем – увидим, соглашаются отдыхающие, но на всякий случай подыскивают на будущий год более комфортабельные места отдыха.

Предприниматель нового формата

Бизнесмен из Семей считает своим долгом иметь активную гражданскую позицию и заниматься научной деятельностью

Бизнесмен и общественный деятель из Семей Руслан Кибке относится к той категории людей, о которых говорят: «Он сделал себя сам». Объясняет он это тем, что, еще будучи школьником, привык полагаться только на себя.

Екатерина ГУЛЯЕВА

– Психологи и педагоги не устают говорить нам о том, что все основы характера и привычки взрослого человека определяются еще до трехлетнего возраста. Исходя из этой теории, расскажите, чему научила вас ваша семья?

– Труд и ответственности. И это самое главное, на мой взгляд. С малых лет я помогал родителям ухаживать за обширным хозяйством. Поскольку семья жила небогато, скотина и огород были существенным подспорьем в нашем семейном бюджете. Приходилось трудиться, не покладая рук.

Когда родился младший братишка, я взял на себя все обязанности старшего брата. И, фактически, стал ему замещающей нянькой. Все это помогло мне просчитывать каждый следующий шаг.

– Почему юрист по образованию выбрал путь бизнесмена?

– После школы я поступил на юридический факультет Казахского гуманитарно-юридического инновационного университета в Семей. Причем если первые два года за мое обучение платили родители, то потом я устроился на работу в ТОО «Семпластком». Но перед защитой диплома случилось непредвиденное: пришлось уйти из компании. Чтобы закончить вуз, я хватался за любую работу: был менеджером по рекламе, продавцом в магазине, даже короткое время работал в местном журнале.

Потом пришла идея заработка при помощи интернета. Начал наткаться на предложения различных финансовых пирамид. Потом был опыт игры на бирже, но тоже не зацепило. Пока не нашел свою нишу – создание и продвижение сайтов различных компаний.

– Почему же именно этот рынок услуг вы решили активно осваивать?

– В Семей в 2009 году над созданием собственных сайтов местные компании особо не задумывались. А вот в Москве в то время это направление пользовалось большой популярностью. Так я стал фрилансером: создавал сайты различных российских компаний, работая дома. И дело пошло.



Про таких, как семейчанин Руслан Кибке, говорят: «Он сделал себя сам».
Фото: автора

Была даже мысль запатентовать свою разработку: систему управления контентом (CMS), но как-то с этим не сложилось.

Вообще планировал заняться собственным делом. Начал с открытия отдела канцелярских товаров и услуг ксерокса, параллельно продолжая работать над разработкой сайтов. Через полгода понял – не мое. Хотелось попробовать свои силы в бизнесе. В 2013 году занялся реализацией и обслуживанием контрольно-кассовой техники, одновременно осваивая новое для себя направление – автоматизацию бизнес-процессов предприятий на базе продуктов компании 1С-Битрикс. А чуть позже наша компания начала внедрение систем электронных очередей. Потом занялся оказанием услуг дизайнера и полиграфии.

– Насколько я знаю, сейчас вы реализуете крупный проект, связанный с развитием туризма в ВКО. Вы полагаете, что именно за туризмом стоит будущее в Восточном Казахстане?

– Это направление в предпринимательской деятельности показало себя очень интересным и достаточно прибыльным. Сейчас я активно работаю над реализацией собственного проекта по строительству базы отдыха на Михайловских озерах в Бородулинском районе ВКО. Думаю, что в окрестностях Семей сейчас как раз не хватает комфортабельной базы отдыха для семей среднего уровня доходов. Да, туристические базы есть, но они не имеют достаточного комфорта, к которому привыкли городские жители. А Михайловские озера, где еще двадцать лет назад существовала разветвленная сеть пионерских лагерей и баз отдыха, отличное место для осуществления этого проекта.

– Вы занимаетесь только бизнесом или есть еще другие проекты? Расскажите, почему вы решили стать активным общественным деятелем.

– Все началось со знакомства с активистом молодежи Семей Жасуланом Курмангалиевым. В своей группе «ВКонтакте» он стал активно пропагандировать проведение различных экологических акций, что привлекло мое внимание. Сблизившись с Жасуланом, я не только выступал в качестве спонсора многих экологических акций и мероприятий, но и сам принимал в них активное участие.

И когда в 2015 году один из моих друзей предложил войти в партию «Нур Отан», я без каких-либо сомнений в тот же день написал заявление о приеме своей кандидатуры в партию.

Априори я не собирался в качестве партийца просто выплачивать ежемесячные взносы и, прикрываясь партийным билетом, решать свои личные и деловые вопросы. Сначала ограничивался обычными запросами в тот или иной государственный орган, но после того, как в Семейском филиале партии «Нур Отан» сменилась команда, меня выдвинули на более активные участки работы в партии.

Если говорить о каких-то других проектах, то, на самом деле, мне интересно продолжить обучение юриспруденции. Знание законов помогает и в бизнесе, и в моей общественной деятельности. Поэтому я буквально недавно защитил диссертацию и получил степень магистра юридических наук. В моих планах обязательно дальше заниматься научной работой и защитить степень доктора Ph.D.

Всевидящее око для Усть-Каменогорска

В 6,9 млрд тенге оценивается новая система дорожной фото- и видеофиксации «Безопасный город», которая будет установлена в Усть-Каменогорске в ближайшие полгода. Деньги на уличную цифровую видеоналитику, которая должна помочь снизить аварийность на дорогах областного центра, выделяет частная компания. Однако весомые инвестиции – не благотворительность. Согласно договору ГЧП, бюджет обязуется вернуть инвестору все затраты в течение пяти лет.

Ирина ОСИПОВА

27 августа 2018 года акимат ВКО в рамках государственно-частного партнерства подписал с частной компанией ТОО «Коркем Телеком», входящей в консорциум Orep Technologies Group, меморандум по созданию и эксплуатации системы фотовидеофиксации и видеоналитику в Усть-Каменогорске. Следующим шагом должно стать подписание договора ГЧП.

«Руководство IT-компании вышло с частной финансовой инициативой. Финансирование проекта они обеспечивают самостоятельно, – сказал в интервью «Къ» директор департамента внешних связей АО «Региональный центр государственно-частного партнерства ВКО» Нартай Бейсеков. – Согласно данному проекту, в Усть-Каменогорске появится такая же современная система видеонаблюдения «Сергек», как в Астане и Алматы».

Проект предполагает, что в областном центре будет установлено дополнительно около 4 тыс. камер. Это позволит охватить видеонаблю-



Соглашение между акиматом Восточно-Казахстанской области и ТОО «Коркем Телеком» подписано в конце августа. Фото: Инфоцентр ВКО

дением 85 участков автомобильных дорог, 74 перекрестка, места массового скопления людей, рынки, парки, вокзалы. С учетом тысячи камер, уже функционирующих в Усть-Каменогорске, общее количество видеоконкомплексов составит 5 тыс. единиц. Период создания проекта после подписания договора – шесть месяцев. Далее частный инвестор будет эксплуатировать систему в течение 4,5 лет, а после передаст все права на программное обеспечение государству.

Камеры видеонаблюдения, которые предлагается поставить в Усть-Каменогорске, имеют более «продвинутую» систему поиска. Они могут не только фиксировать превышение скоростного режима, пересечение стоп-линий, но и распознавать в потоке номера машин, владельцы которых не оплатили налог на транспорт.

Кроме того, для работы по новой системе предупреждения нарушений правил дорожного движения IT-компания приобретет 100 планшетов для дорожно-патрульной

службы. Благодаря специальному мобильному приложению работники ДПС получат доступ к записям видеоконкомплексов и смогут оперативно реагировать на дорожные происшествия. И слову, в Астане система видеонаблюдения «Сергек», функционирующая уже год, позволила снизить аварийность на дорогах на 17,5%.

Известно, что сумма по проекту составит около 6,9 млрд тенге. Согласно информации, размещенной АО «РЦ ГЧП ВКО», в соответствии с п. 2 ст. 9 закона о ГЧП, частный партнер получит от государства компенсацию инвестиционных, операционных затрат, вознаграждение за управление объектом ГЧП.

По данным, озвученным во время подписания меморандума акимом ВКО Даниялом Ахметовым, после того, как проект «Безопасный город» будет успешно реализован в Усть-Каменогорске, систему видеоналитику внедрят в других городах области – Семей, Аягозе, Зыряновске, Риддере, Шемонаихе.

Инвестиции в Zhas Project

518 молодых людей получили шанс не только найти работу, но и реализовать свои идеи

В Восточном Казахстане реализуется масштабный молодежный проект Zhas Project, благодаря которому удалось вовлечь в социальные проекты инвестиции на сумму около 300 млн тенге.

Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ

По словам организаторов, а это Всемирный банк и Министерство образования РК, основной целью проекта стало обучение молодежи новым жизненно-необходимым навыкам, которые помогут им найти себя в обществе и зарабатывать денег.

На сегодняшний день в Казахстане около 2 тыс. людей приняли участие в этом проекте, среди них 518 – восточноказахстанцы.

«Проекты реализуются очень разные, они в основном нацелены на решение проблем социального характера, например, было предложено очень много проектов по развитию сел, – рассказал заместитель руководителя управления внутренней политики ВКО Айдар Садырбаев. – Есть также образовательные проекты, такие как помощь в изучении иностранных языков, компьютерная грамотность».

Интересно, что проект запущен только в шести областях Казахстана, помимо ВКО. В нем участвуют

молодые люди Актыбинской, Жамбылской, Костанайской, Кызылординской, Северо-Казахстанской областей.

По словам Айдара Садырбаева, срок реализации проектов составляет шесть месяцев, максимальная сумма выделяемых грантов – 1 млн тенге.

«Проект направлен на молодежь в возрасте от 14 до 29 лет (кроме учащихся общеобразовательных школ), заинтересованную в реализации проектов, развитии собственного потенциала, жизненно важных навыков и лидерских качеств», – рассказал координатор проекта развития молодежного корпуса Zhas Project по ВКО Серик Жунусов.